



"TABOR ØVRE OG TABOR NEDRE"

Reguleringsforesegner

Området er oppdelt i:

- A. Tomter for open villamessig busetnad
- B. Offentlege friarealer

A. TOMTER FOR OPEN VILLAMESSIG BUSETNAD

1. På tomtene skal det oppførast einebustader.
2. Bygningane skal plasserast innafør regulerte byggjeliner og i det vesentlege som vist på planen.
3. Ved byggjemelding skal situasjonsplanen vise avkjørsel samt oppstillingsplass for minst 2 bilar utanom garasjeplass for eigen bil.

Garasjen skal kun oppførast i 1 etasje og med maksimum grunnflate 40 m^2 når det skal gje plass til 2 bilar, elles maksimum 35 m^2 .

Garasjen skal generelt samanbyggjast med våningshuset. Bygningsrådet kan i særlege høver godkjenna frittliggjande garasjer. Frittliggjande garasjer kan plasserast i nbogrense og skal liggja innafør byggjelina.

B. OFFENTLEGE FRIAREAL, LEIKEPLASSAR.

Det vert ikkje lov til å fora opp bygg av nokon art på desse areal bortsett frå nødvendige kommunaltekniske anlegg. Bygningsrådet kan likevel gje loyve i særlege høver, men ikkje bygningar for bustad.

- . Skal ein markere grenseline mot nabo eller veg må dette godkjennast av av Sveio Bygningsråd.

- D. Etter at desse vedtak er trådt i kraft, er det ikkje loyve ved private servitutter å etablera forhold som står i strid med vedtektene. Elles gjeld bygningslova sine foresegner.