



## Avtale om jordleige

Namn eigar	Gnr/bnr	Kommune

Namn leigar	Gnr/bnr	Kommune

Løyve til å leige areal på gnr/bnr: ..... i Sveio kommune.

Leigeareal:		
Fulldyrka jord	Dekar	Leigeavgift: kr/daa
Overflatedyrka jord	Dekar	Leigeavgift: kr/daa
Innmarksbeite	Dekar	Leigeavgift: kr/daa
SUM AREAL	Dekar	<i>Prisstatistikk hjå Landbruksdirektoratet</i>

Tid:
Avtalen gjeld frå/til:

Lovregulering:
Reglane i §8 i jordlova vil gjelda. Hovudregelen er at avtalen skal gjelda i minst 10 år og at den ikkje skal seiast opp av eigar i avtaleperioden. Avtalen skal føra til driftsmessige gode løysingar. Om avtalen er for kortare tid eller på attan måte er i strid med §8 i jordlova, må eigar søkja om fritak frå driveplikta, jamfør § 8a i jordlova.

Leigar sine plikter:
Leigar skal driva jordbruksareala agronomisk forsvarleg Leigar skal ta på seg naudsynt vedlikehald av areala for å halda kvaliteten oppe Leigar skal syta for naudsynt gjerdehald for bufe Leigar skal retta skade på gards- og driftsvegar som skuldast bruken hans av disse

Leigeavgift:
Leiga vert sett til kroner.....per år. <i>Prisstatistikk hjå Landbruksdirektoratet.</i> Leiga skal/skal ikkje (stryk det som ikkje høver) regulerast i samsvar med konsumprisindeksen kvart.....år.
Konsumprisindeksen ved inngåin av avtalen er.....poeng
Avgifta forfell til betaling den.....kvart år



Usemje:

I høve usemje om denne avtalen , skal/skal ikkje (*Stryk det som ikkje høver*) saka avgjerast ved skiltdom (voldgift).

Saka skal avgjerast ved:

Tinglysing:

Kontrakten skal/skal ikkje (*Stryk det som ikkje høver*) tinglysast. Tinglysinga skal verta betalt av leigar.

Melding til kommunen:

Etter forpaktingslova skal både eigar og leigar gje melding til kommunen når leigetilhøvet gjeld jordleige for meir enn fem- 5- dekar.

Tillegg:

Stad:

Tid:

Eigar:

Leigar:

Avtalen er skriven i ..... eksemplar, og dei ligg hjå: