

Pittelenes, 19.10.2016

Prosjektansvarleg Åse Aleheim

Viser til kunningering i Vestavind om planarbeid for ny kommuneplan og oppmoding om innspel/merknader. Med bakgrunn i pågåande planarbeid på eigedom gnr.3, bnr.1, slik det er orientert om nedunder, ber ein om at dette vert tatt omsyn til i kommuneplanen. Hadde ikkje tilgang til kart i passande størrelse.

Med venleg helsing Ole Daniel Eidsvåg

Innspel / kommentar til ny kommuneplan for Sveio kommune

Eigar av gnr.3, bnr.1 i Sveio, Ole Daniel Eidsvåg har under planlegging eit prosjekt for å betra hamneforholda på min eigedom i Nordre Buvika.

I 1998 fekk eg planlagt og godkjent eit areal i dette området til fritidsbustader. Hamnetilhøva i Nordre Buvika er svært utsett for vind frå sør-aust, med vindstrekning heilt frå innløpa til Etne - Ølen. Det er difor eit sterkt ønskje frå dei 12 - 13 etablerte hytteeigarar å få skjermje Buvika med molo. Ulike løysingar har vore vurdert. Å få bygd molo med steinfylling viser seg vera beste løysinga.

I gjeldande kommuneplanen er det lagt opp til at arealet på sørsida av det etablerte hyttefelt kan nyttast til fritidsfremål. Det er nå utarbeidd reguleringsplan for heile Buvikområdet der moloprojektet er hovudfremål med planen. Reguleringsplanen med tilhøyrande konsekvensutgreiing er nå nærmast klar for handsaming i ulike instansar.

Moloprojektet vil sjølvsagt medføra eit inngrep i strandsona, men i planlegginga er det lagt vekt på å finna gode løysingar både med omsyn til det estetiske og med omsyn til ålment bruk av strandområdet. For å få bygd molo trengs mykje stein. Det er planlagt to steinuttak i strandområdet. Inngrepa og minus-sider ved steinuttaka i strandsona har likevel fleire fordeler / pluss-sider. Ein unngår lang transport av stein til molobygging og ein gjer område langs stranda framkommeleg, der det nå ikkje er rå å gå og i tillegg frigjer strandareal som kan brukast til nyttige formål.

Hovudformålet med molo er å få til ei lun og trygg hamn. Kan visa til fleire småbåthavari dei siste åra. I tillegg til båtplasser for etablerte og planlagte hytte-einingar, vil det også vera plass til andre som treng båtplass. Interesse og trong for båtplass i nordre del av kommunen er stor.

I planlegginga har ein lagt vekt på tilrettelegging for ålmente interesser. Som nemnt vil ein ved utsprenging av fjell i strandsona gjera stranda framkommeleg og dette vil opna for ei attraktiv tursti med samanheng frå Holsvika i sør til Kvitanes i nord med fleire kulturminne langsetter. Dessutan legg ein opp til gjestebrygge, båtopptrekk for ålment bruk og grillplass.

Frigjort strandareal kan nyttast til mindre boder i tilknytning til båtplasser for oppbevaring av fiskeutstyr og båtutstyr.

Når det nå skal utarbeidast forslag til ny kommuneplan, ber ein om at vårt prosjekt vert vurdert og tatt med.

Gjenpart planavdeling / Kim D. Kendel

SVEIO KOMMUNE	
Arkiv sak	16/153
21 OKT 2016	
Lnr.	16/11469
Grad.	
Arkiv	Sbh.
Kopi	