

TIL
Sveio Kommune
Byggesak
Postboks 54
5559 Sveio

Søknad om dispensasjon fra plan- og bygningslov samt vedtekt, forskrift eller plan vedtatt med hjemmel i loven, kapittel 19.

Henvising til byggesøknad/søknad om deling av eiendom:

Gnr: 107

bnr: 1

Kort beskrivelse av tiltaket:

Utlegging av flytebrygge 3x24m med 7m landgang

Det søkes om dispensasjon fra følgende regel/bestemmelse:

Plankravet i loven kapittel 12. Forbud mot tiltak langs sjø og vassdrag § 1-8.
Kommuneplanens arealdel: Småbåthavn og friluftsområde

Særlige grunner for dispensasjon:

1. Flytebrygge vil gi bedre tilkomst til sjø for brukere av bryggen.
2. Flytebrygge gir trygg og sikker tilkomst til sjø.
3. Omsøkt flytebrygge kommer ikke i konflikt med eksisterende brygger/båtfester, og vil heller ikke være til hinder for øvrig båttrafikk i området.
4. Bryggen skal ligge i et etablert område som har flytebrygger/kaier og vil således ikke privatisere området i vesentlig større grad.
5. Tiltaket er reversibelt, og det vil ikke bli gjort inngrep i naturen.
6. PBL 11-11.4 åpner for å tillate mindre anlegg med tanke på fiske og ferdsel til sjøs.
7. Tiltaket er i tråd med føringer med å samle flere brukere i ett fellesanlegg og ikke beslaglegge større område av strandsonen.

Eventuelle tegninger, vedlegg nr.: D1-D2 + E1-E2

Os, 03.05.2023


For Kristin Ove Skare
Eidevegen 30
5578 Nedre Vats