

**MAL FOR INNSPEL TIL KOMMUNEPLAN FOR
SVEIO 2019 - 2032**

Innspel må vera så konkrete og tydelege at kommunen enkelt kan vurdere dei. Der det er forslag til nye/endra arealføremål i plankartet så må det leggjast ved eit kartutsnitt, saman med denne mal, der det er teikna inn kva område ein viser til og kor stort omfang arealføremålet skal ha. Kart kan takast ut på www.fonnakart.no.

BRUK BLOKKBOKSTAVER

INNSPEL TIL KOMMUNEPLAN FOR SVEIO						
Namn (kontaktperson):	Kjell Ervesvåg					
Adresse:	Sjoarvegen 21					
Postnr./stad:	5515 Haugesund					
E-postadresse:	kjell.ervesvag@gmail.com					
Telefonnummer:	970 44 724					
Er forslagsstiller grunneigar på føreslege område?	Ja	106/16 og 18			Nei	
Innspel for følgjande område:	Stad- namn:	Ervesvåg		Gards- nummer:	106	Bruks- nummer: 16 18
Arealføremål i gjeldande plan? (kan fyllast ut av kommunen dersom det ikkje er kjent)	Kommuneplan:	LNF				
	Kommunedelplan:					
	Reguleringsplan:					
	Friluftsområde/fri- område/grønstruktur					
	Bustader:					
	Næring:					
	Senterfunksjon: (spesifiser føremål)					
Veg:						
Anna: (spesifiser)	Fritids-, naust- og småbåtføremål					
Grunngjeving for nytt føremål: (bruk gjerne eige ark i tillegg)	Sjå eige følgebrev.					
Andre merknader:						
Stad / Dato:	Ervesvåg 03.10.2021					
Underskrift:						

Innspel til kommuneplanen – byggeområde gnr 106 bnr 16, 18 m. fl. – Ervesvåg

Bakgrunn

Viser til samtale med Bjarne Hetlesæter sumaren 2021, der me drøfta moglegheita for å legge inn etablerte eigedomar og fortettingsareal på gnr 106 bnr 16, 18 m. fl.

I tråd med dei gjevne signala har me sett på eit større, samanhengande område – primært innspel. Vedlagt ligg også eit redusert alternativ – sekundært innspel.

Området

Innanfor det aktuelle området har det dei siste tiåra vorte bebygt og frådelt parsellar til fritidsbustad, naust, kaier og brygger. Denne bebyggelsen har funne stad ut i frå 106/2, og området har i dag fortettingspotensiale mellom dei etablerte eigedomane tilknytt eksisterande infrastruktur. Området ber preg av fritidsbusetnad og ein aktiv bruk av sjøen i så vel notid som fortid, og ei omgjering til byggeområde vil gjenspegle den etablerte arealbruken – og gje rom for ei mindre fortetting i tråd med *Statlege planretningslinjer for differensiert strandsoneforvaltning* punkt 10.

Det aktuelle arealet eg fremjer som naustområde har allereie i dag preg av maritimt føremål, kor det er etablert kaier, flytebrygger og båtopptrekk langs strandlina. Ei omgjering til naustføremål og småbåtføremål vil vera i samsvar med etablert arealbruk, og samstundes inngå i ein større heilskap med eigedomane i vest.

Det omsøkte innspelet må sjåast i relasjon til fornuftig arealdisponering innanfor eit område som alt er teke i bruk. Gjennom tilrettelegging i område som allereie har tekniske inngrep og bebyggelse, vil ein over tid kunne redusere presset på meir urørt strandsone. Difor finn eg at dette forslaget er i samsvar med gjeldande planretningsliner og politikk i strandsona, og særleg då det er tale om utlegging av byggjeføremål i eit område som i stor grad er bebygd i dag.

Kulturminne og kulturmiljø

Det er ikkje registrert kulturminne, sefrak-objekt eller andre verneinteresser innanfor det aktuelle området.

Naturlokalitetar og artsmangfald

Det er ikkje registrert prioriterte eller truga artar eller naturtypar på land i eller i nærleiken av området. Det er gjort éi registrering av marin naturtype, bløtbunnsregistrering (BM00058137), som må reknast å ha låg konflikt med innspelet gitt avgrensing langs strandsona – og at innspelet byggjer på etablert arealbruk.

Oppsummering

Med dette vonar eg innspelet kan verte teke til følgje, og at ein i framtidige prosessar kan sikre ei fornuftig vidareutvikling av heile det attståande byggeområdet. Dersom det er ynskjeleg å koma på synfaring kan de kontakte underteikna.

Med helsing

Kjell Ervesvåg





