

EIGEDOMSSKATTEVEDTAK 2021 AUKE I TAKSTAR

Sveio kommunestyre vedtok i møte 07.12.2020 ei justering av eigedomsskattetakstane frå 01.01.2021. I staden for ny allmenn taksering blei det vedtatt ein auke i takstane med 10 % frå verdet ved utskrivning av eigedomsskatten i 2011. Jamfør Eigedomsskattelova § 8 A-4.

Takstane finn ein i Sveio kommune sine «Rammer og retningslinjer for taksering etter lov om eigedomsskatt», punkt 5.5 Sjablongverdiar for eigedomsgruppene.

Nye takstar pr. 01.01.2021:

Sjablongverdiar på tomter og hovudetasjar på bygningar (bruksareal på bygning):

Tomter og bygningar	Enhet	Pris (kr)
Einebustad , tomannsbustad	Pr m2	11000
Einebustad med sokkelleilighet	Pr m2	11000
Rekkehus, kjedehus, andre småhus	Pr m2	11000
Terassehus og blokker	Pr m2	11000
Våningshus *	Pr m2	11000
Fritidsbustadar/orbuer	Pr m2	13750
Fritidsleiligheter	Pr m2	13750
Garasjer, uthus (utvendig bod) og naust	Pr m2	2200
Industri	Pr m2	3300
Lagerbygning isolert	Pr m2	3300
Lagerbygning uisolert	Pr m2	2200
Carport	Pr m2	550
Fiskeri- og landbruksbygningar	Pr m2	2200/0
Kontor- og forretningsbygg	Pr m2	6600
Hotell og restaurant/vandreheim	Pr m2	4400
Samferdsels og kommunikasjonsbygningar	Pr m2	4400
Kultur og forskningsbygningar	Pr m2	4400
Helsebygningar	Pr m2	4400
Fengselsbygningar, beredskapsbygningar mv	Pr m2	4400
Normaltomt, bustad	Pr m2	275
Tomt, næring	Pr m2	165
Tomt fritidsbustad	Pr m2	275

*For landbrukseigedomar underlagt priskontroll, vil taksten på den delen av eigedomen som skal skattleggjast, reduserast med 20%