Fra: Liv Dommersnes Hervik
Sendt: 03.06.2013
Til: =?utf-8?q?R=C3=A5sberg;Råsberg, Kristian
Kopi:
Emne: Re: SV: Framtidige boligområder i Sveio sentrum

Hei,

Takk for positiv tilbakemelding. Legger ved kart over eiendommen vår, gnr 41 bnr 29.

Det er den østlige delen (til høyre for opptegnet linje) som vi ønsker å få omregulert til framtidige boligområder.

Med vennlig hilsen
Liv Dommersnes Hervik

Onsdag 15. Mai 2013 14:54 CES
T skrev Råsberg, Kristian <krras@sveio.kommune.no>:

Hei, og takk for innspelet. Me set stor pris på grunneigarar som er pådrivarar for å få utvikla sentrumsnært areal.

Dette området har heilt klart aktualisert seg ytterlegare siste åra, og vil vurderast i kommande kommuneplanprosess. Slik sentrum har utvikla seg i Sveio på 2000-talet, er det avgjerande for oss å halde fram veksten i alle retningar med eit utvida sentrumsbegrep. Dette inkluderar vestover med Rossafjellet/omegn.

Det er ikkje vedteke når oppstart av ny kommuneplanprosess vil skje, men truleg må ein sjå inn i neste valperiode frå 2015 for vedtak av ny kommuneplan for Sveio.

Likevel ynskjer me alt no å få dykkar innspel kartfesta konkret, slik at me kan få arkivert dette og ha eit grunnlag å arbeide ut i frå ved neste korsveg.

Enkelt kartgrunnlag er å finne på www.seeiendom.no <http://www.seeiendom.no> eller www.fonnakart.no <http://www.fonnakart.no>

Til dykkar informasjon legg me ved gjeldande kommuneplan (2011) og kommunedelplan for sentrum (2010).

Med helsing

Kristian Råsberg
rådgjevar plan og næring

Telefon: 53 74 80 58
Mobil: 416 39 391
E-post: krras@sveio.kommune.no <mailto:krras@sveio.kommune.no>

SveioKommune ORG PMS

Telefon sentralbord: 53 74 80 00
www.sveio.kommune.no <http://www.sveio.kommune.no>
postmottak@sveio.kommune.no <mailto:postmottak@sveio.kommune.no>

Fra: Hetlesæter, Bjarne
Sendt: 13. mai 2013 14:41
Til: Martinsen, Bjarne Aksnes
Kopi: Aleheim, Åse; Tollefsen, Kenneth; Enerstvedt, Tore Johann
Emne: SV: Framtidige boligområder i Sveio sentrum

Fra: Martinsen, Bjarne Aksnes
Sendt: 13. mai 2013 13:59
Til: Hetlesæter, Bjarne; Aleheim, Åse; Tollefsen, Kenneth; Enerstvedt, Tore Johann
Emne: FW: Framtidige boligområder i Sveio sentrum

From: Eriksen, Ruth Grethe Ø
Sent: Sunday, May 12, 2013 10:11 PM
To: Martinsen, Bjarne Aksnes
Subject: Fwd: Framtidige boligområder i Sveio sentrum

Sendt fra min iPad

Videresendt melding:

Fra: Liv Dommersnes Hervik <liv.d.hervik@haugnett.no <mailto:liv.d.hervik@haugnett.no>>
Dato: 10. mai 2013 12:15:32 CEST
Til: <ruth.eriksen@sveio.kommune.no <mailto:ruth.eriksen@sveio.kommune.no>>
Emne: Framtidige boligområder i Sveio sentrum

Hei,

Jeg og min bror har solgt tomt til Sveio kommune i anledning høydebasseng i Rossafjellet. Vi har tidligere hatt innspill til kommunen om boligfelt i samme område. Det er det øverste området med flottest utsikt som vi eier.

Jeg vet ikke om du som ordfører har vært oppe og sett på området, men jeg mener at dette er et eksklusivt område med utsikt mot Sletta og Bømlo/Bømlafjorden i sørvest/vest og utsikt over hele Sveio sentrum i øst. Vi mener derfor at området egner seg svært godt for boligutbygging, da det også er vann og kloakk like i nærheten. I tillegg vil det være flotte turområder med flere vann og stier lengre nede mot nord.

Jeg ser at befolkningsveksten i Sveio øker mer enn antatt, og vil tro at dere ganske snart har behov for nye framtidige omåder for boligbygging, dersom dere ønsker at Sveio fortsatt skal utvikle seg videre og kanskje få bystatus en gang i framtida. Jeg er også kjent med at det var planlagt boligfelt omtrent i samme område på 1980-tallet.

Vi har allerede nå hatt forespørsel fra en utbygger om kjøp av arealer her og vi regner med at flere vil komme etter hvert som området blir kjent gjennom at det nå er veg opp til høydebassenget.
,.
Det hadde derfor vært greit med litt informasjon om hvordan Sveio kommune tenker om dette området, og hva du som ordfører mener (anbefaler en befaring i klart vær).

Jeg vet at dere pr. i dag har andre områder som det bygges/skal bygges på, men ser kanskje for meg et litt annet segment av tomte/boligkjøpere i vårt område p.g.a. beliggenheten, og mener derfor at dette kanskje kan gå parallelt med andre områder. Dette hadde vært ønskelig, i alle fall om 2-3 år, da veien fram til salg av byggeklare tomter er lang.

Her er det i alle fall både velvillige grunneiere og interesserte utbyggere, slik at vi uansett kommer til å være med på innspill når det skal rulleres i tiden som kommer.

Jeg imøteser litt informasjon om framtidig boligbygging i Sveio sentrum, da vi som nevnt også må forholde oss til utbyggere som tar kontakt med oss.

Med vennlig hilsen
Liv Dommersnes Hervik